

# Operazione E.S.Co.

---

## Finanziamento Tramite Terzi per interventi di riqualificazione energetica su edifici pubblici

---

Mod-79 Rev 0\_0-18-05-2009

Archiviazione: ENERGE-ESCO-Presentazione

File: Presentazione Operazione ESCO e FTT Rev 0\_0-18-05-2009

Redatto: Cortinovis Dott. S.

Verificato: Paganessi G.

Approvato: Paganessi G.

*Copyright 2008 © ENERGE  
Tutti i diritti riservati*

## CONTESTO

Realizzazione di interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica del parco edilizio ed impiantistico pubblico



# E.S.Co.

---

## Finanziamento Tramite Terzi

---

Mod-79 Rev 0\_0-18-05-2009

Archiviazione: ENERGE-ESCO-Presentazione

File: Presentazione Operazione ESCO e FTT Rev 0\_0-18-05-2009

Redatto: Cortinovis Dott. S.

Verificato: Paganessi G.

Approvato: Paganessi G.

*Copyright 2008 © ENERGE  
Tutti i diritti riservati*

# E.S.Co.

Società di servizi energetici (D.L. 30 maggio 2008, n.115)

- **Capacità tecniche e tecnologiche**
- **Reperisce i fondi per gli interventi**
- **Ripaga gli investimenti con i risparmi**
- **Rischio tecnico ed economico**

# Finanziamento Tramite Terzi

Formula contrattuale di fornitura globale dei servizi di **diagnosi, installazione, gestione, manutenzione e finanziamento** di un intervento finalizzato al miglioramento dell'efficienza energetica, in cui il recupero del costo dei servizi erogati è in funzione del risparmio energetico

Mod-79 Rev 0\_0-18-05-2009

Archiviazione: ENERGE-ESCO-Presentazione

File: Presentazione Operazione ESCO e FTT Rev 0\_0-18-05-2009

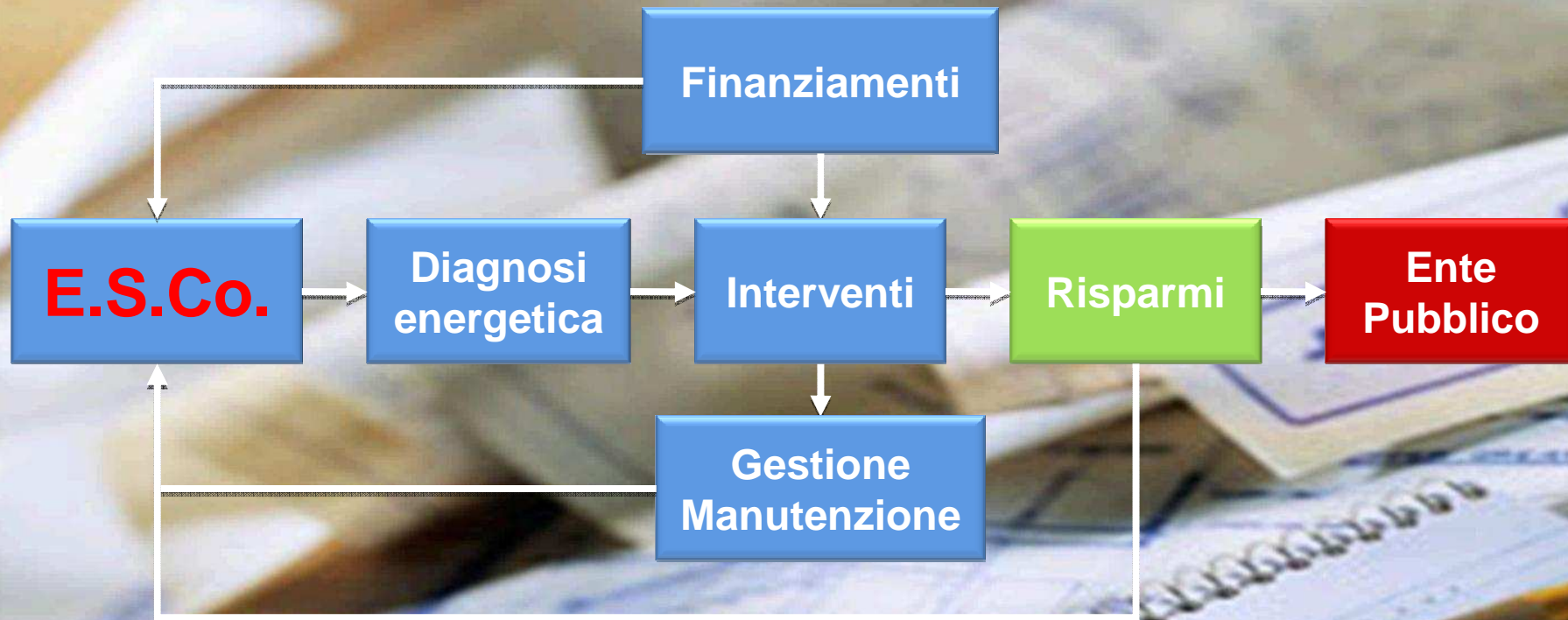
Redatto: Cortinovis Dott. S.

Verificato: Paganessi G.

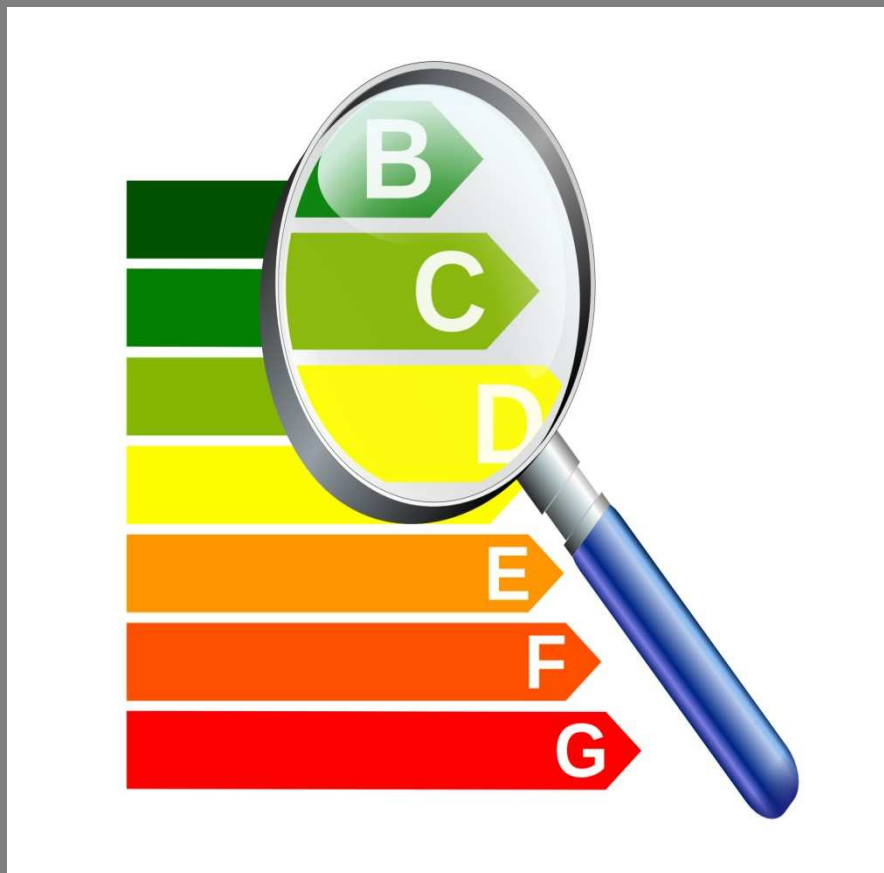
Approvato: Paganessi G.

*Copyright 2008 © ENERGE  
Tutti i diritti riservati*

## Schema a blocchi Finanziamento Tramite Terzi



## Diagnosi energetica



**Fabbisogno di energia**

**Identificazione e  
fattibilità tecnico-  
economica degli  
interventi**

**Quantificazione dei  
risparmi**

## Sistema bancario

- Difficoltà a recepire le nuove sfide
- Poco strutturato per i settori emergenti, soprattutto in campo energetico

## Associazione di categoria

- Grande fiducia nelle operazioni ESCO
- Supporto e garanzia economica
- Prospettiva sviluppo e consolidamento settori produttivi

# Bandi Pubblici

- **Bandi Statali**
- **Bandi Regionali**
- **Altri bandi**



## Efficienza energetica

- Miglioramento della qualità dei servizi energetici nonché l'affidabilità degli impianti
- Soluzioni indirizzate a fabbisogni specifici
- Miglioramento dei servizi offerti alla cittadinanza

## Gestione e manutenzione

- Responsabilità di gestione e manutenzione trasferita alla E.S.Co.
- Garanzia di efficienza e affidabilità
- Rispetto e continuo aggiornamento normativo degli impianti

## Risparmi conseguibili

- Riduzione dei consumi primari di energia
- Bolletta energetica stabile senza aumenti
- Possibilità di destinare le proprie risorse ad altre attività

## Benefici per l'Ente Pubblico

**Possibilità di  
riqualificare il parco  
edilizio ed  
impiantistico**

**Realizzare interventi  
ad alta efficienza a  
costo Zero**

**Miglioramento del  
confort negli edifici e  
del servizi offerti**

**Proprietà degli  
interventi ad  
ammortamento  
concluso**